

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ LẦN 1

Quyền sử dụng đất ở đô thị tại tổ 5, thị trấn Vinh Quang, huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang

Thực hiện Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá Quyền sử dụng đất số 2709.11/2022/HĐĐG.UBND.HSP_2EHHT ngày 27/09/2022 giữa UBND huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang với Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam Thông báo Đấu giá lần 1 các thửa đất. Cụ thể như sau:

Các thửa đất đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đô thị tại tổ 5, thị trấn Vinh Quang, huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang.

Nguồn gốc các thửa đất: Quyết định 4046/QĐ-UBND ngày 08/09/2022 của UBND huyện Hoàng Su Phì về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại tổ 5, thị trấn Vinh Quang, huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang.

- **Giá khởi điểm** *Theo danh sách đính kèm*

- **Tiền đặt trước khi đăng ký tham gia đấu giá:** *Theo danh sách đính kèm*

- **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** *Theo danh sách đính kèm*

- Tham khảo và bán hồ sơ: Từ 08h00' ngày 03/10/2022 đến 16h00' ngày 21/10/2022;

- Xem thực địa: Từ 08h00' ngày 13/10/2022 đến 16h00' ngày 14/10/2022 tại nơi có thửa đất đấu giá;

- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 03/10/2022 đến 16h00' ngày 21/10/2022;

- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 19/10/2022 đến 16h00' ngày 21/10/2022;

- Điều kiện tham dự đấu giá: Người có nhu cầu sử dụng đất, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai. Trừ các trường hợp được quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

- Xét duyệt hồ sơ: Ngày 22/10/2022;

(Lưu ý: Thời gian từ ngày ... đến ngày ... nêu trên là các ngày làm việc trong tuần)

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên;

- Thời gian tổ chức công bố giá: 14h00' ngày 24/10/2022

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Hội trường tầng II phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang.

Địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ tham dự đấu giá, nộp hồ sơ tham dự đấu giá:

+ Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam - Địa chỉ: Số 70 phố An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Điện thoại: 024 66604605 / 03 66778898 / 0975881368.

+ Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang - Địa chỉ: tổ 2, thị trấn Vinh Quang, huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang, Điện thoại: 0219.3831107.

Địa điểm đặt hòm phiếu trả giá, tiếp nhận hồ sơ, phiếu trả giá qua đường bưu điện:

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang - Địa chỉ: tổ 2, thị trấn Vinh Quang, huyện Hoàng Su Phì, tỉnh Hà Giang, Điện thoại: 0219.3831107

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản
- Ủy ban nhân dân huyện Hoàng Su Phì
- Ủy ban Nhân dân thị trấn Vinh Quang
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hoàng Su Phì
- Báo chí
- Khách hàng tham gia đấu giá
- Lưu HCVP

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
2E HHT VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Phạm Vũ

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤU ĐẤT ĐÁU GIÁ

(Kèm theo THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ SỐ 2709.11/2022/TBĐG-2EHHT ngày 30/09/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam)

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích	Giá đất (đ/m ²) (QĐ số 1408/QĐ-UBND ngày 06/09/2022 của UBND tỉnh Hà Giang)	Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất (đồng/ô thửa)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá	Tiền hồ sơ (đồng)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(11)	(8)
1	256	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
2	257	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
3	258	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
4	259	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
5	260	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
6	261	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
7	262	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
8	263	1A	90	9.020.000	811.800.000	81.180.000	10.000.000	500.000
9	264	1A	71,5	9.020.000	644.930.000	64.493.000	10.000.000	500.000
10	265	1A	71,5	9.020.000	644.930.000	64.493.000	10.000.000	500.000
11	266	1A	80	9.020.000	721.600.000	72.160.000	10.000.000	500.000
12	267	1A	80	9.020.000	721.600.000	72.160.000	10.000.000	500.000

(Các giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng)

